

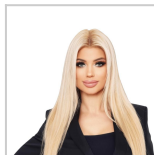
# Eladó Iparterület, 20 000 m<sup>2</sup>, 100 000 m<sup>2</sup> telek, Bicske

## 8 500 000 000 Ft ( ~21 333 735 € )



|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10819011            |
| Építés éve:       | 0                    |
| Kilátás:          | Panorámás            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz:              | Van, saját vízórával |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

### M1-es autópálya melletti iparterület 20.000 nm-es újjépítésű csarnokkal eladó

Budapesttől kb 40 km-re, az M1-es autópálya mellett, 100.000 nm-es

**ipari terület, 20.000 nm-es újjépítésű csarnokkal eladó.**

Az épülő csarnok 12 méter magas lesz, a vevő igényére szabva.

Villany: 120 KV-os vezetékről ellátható, amely keresztezi a területet.

A terület alatt bevizsgált, nagyon jó minőségű ásványvíz található, egybefüggő nyílt karszt terület (nincsen benne egyáltalán arzén), így akár ásványvíz palackozásra is alkalmas.

Az M1-es autópálya Magyarország legforgalmasabb autópályája, a bővítés után 6 sávós lesz.

Budapest 43 km, M0 autótűt 20 km, Liszt Ferenc Repülőtér 50 km, Győr 80 km, Pozsony 160 km, Bécs 200 km távolságra van.

Várható befejezés: az építési engedélytől számítva 16-18 hónap

Ára: 8.500.000.000 Ft

dr Vincellér Valéria: 0630-815-1999